

## Zeitgemäße Architektur mit durchdachten Grundrissen.

### 3-Zimmer-Wohnung

### EG - Whg. 5

Wohnen/Kochen/Essen	36,40 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,54 m <sup>2</sup>
Kind	11,94 m <sup>2</sup>
Bad	7,76 m <sup>2</sup>
Flur	5,78 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,50 m <sup>2</sup>
Freisitz (Nutzfläche 10,12 m <sup>2</sup> )	5,06 m <sup>2</sup>

### Wohnfläche gesamt

**82,98 m<sup>2</sup>**

